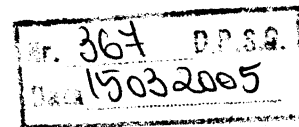




GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată.*

I. Principalele reglementări

Prin această propunere legislativă se dorește crearea cadrului legal care să permită ca terenurile agricole situate în intravilanul localităților, stabilit potrivit planurilor urbanistice generale, să fie exceptate de la procedurile și taxa de scoatere din circuitul agricol.

Reglementările propuse sunt justificate prin faptul că actualul cadru legislativ prevede o procedură greoaie care presupune costuri suplimentare și ridicate pentru scoaterea din circuitul agricol a terenurilor din intravilanul localităților, destinate construcțiilor de orice fel, fapt ce conduce la descurajarea investițiilor.

Totodată, se propune și preluarea în *Legea nr. 18/1991* a dispozițiilor referitoare la scoaterea din circuitul agricol a terenurilor cu îmbunătățiri funciare, cuprinse în art. 34 din *Legea îmbunătățirilor funciare nr.138/2004.*

II. Observații și propuneri

1. Potrivit art. 92 alin. (4) din *Legea nr. 18/1991, republicată*, coroborat cu art. 67 din *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice*, taxele de scoatere din circuitul agricol asigură finanțarea activității de ameliorare a fondului funciar, activitate organizată în cadrul Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale și finanțată integral din venituri proprii.

2. Precizăm că, potrivit legislației în vigoare, acolo unde condițiile obiective au impus, scoaterea terenurilor din circuitul agricol a fost exceptată de la plata taxei prevăzute la art. 92 alin. (4) din *Legea nr. 18/1991, republicată*. În acest sens, exemplificăm următoarele acte normative:

- Ordonanța Guvernului nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/1998 privind regimul zonelor defavorizate;
- *Legea nr. 646/2002 privind sprijinul acordat de stat tinerilor din mediu rural;*
- *Legea nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale.*

3. Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale are în vedere modificarea actualului sistem de calculare a taxei privind scoaterea terenurilor din circuitul agricol, sistem care să simplifice operațiunile și să fie atât în avantajul investitorilor, cât și al statului, prin asigurarea unui nivel ridicat de încasare a taxei.

4. Totodată, potrivit prevederilor art. 68 alin. (1) din *Legea nr. 500/2002*, bugetele de venituri și cheltuieli pentru activitățile finanțate integral din venituri proprii se întocmesc odată cu bugetul instituției publice de care aparțin și se aprobă odată cu bugetul acesteia.

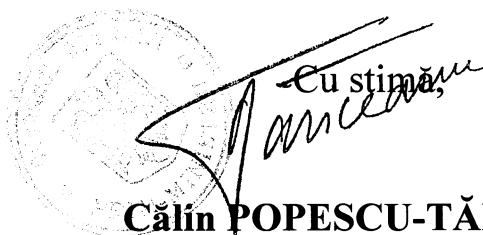
Inițiatorul propunerii legislative nu respectă prevederile art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, potrivit cărora în cazul în care se fac propuneri de elaborare a unor proiecte de acte normative a căror aplicare atrage micșorarea veniturilor sau majorarea cheltuielilor aprobate prin buget, inițiatorii au obligația să prevadă și mijloacele necesare pentru acoperirea minusului de venituri sau creșterea cheltuielilor.

Aceste reglementări preiau și dezvoltă dispozițiile consfințite de Constituția României la art. 138 alin. (5) potrivit cărora "*Nici o cheltuială bugetară nu poate fi aprobată fără stabilirea sursei de finanțare.*"

5. Referitor la abrogarea art. 34 din Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, considerăm că nu se justifică, deoarece reglementarea există deja și nu este necesar să se preia dintr-o lege în alta.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele prezentate, **Guvernul nu susține adoptarea propunerii legislative.**



Cu stimă,
Calin Popescu-Tariceanu

Călin POPESCU-TĂRICEANU

Domnului senator Nicolae VĂCĂROIU
Președintele Senatului